

社会保険労務士  
渡辺聡事務所  
栄町不動産サポート

宅地建物取引士  
福祉住環境コーディネーター  
代表  
渡辺 聡

電話 017-752-1617  
メール sakaemachi.f@gmail.com  
住所 青森市古川2丁目4番17号  
三ツ木ビル1号  
URL <https://www.sakaemachi-f.com/>

平成29年1月27日に不動産仲介業、  
8月21日に社会保険労務士事務所  
を開業しました！



### 創業のきっかけ・動機

不動産鑑定事務所に6年勤務し県内各所を廻り、土地建物の見方・査定法を学びました。その後ハウスメーカー不動産部で宅建士として26年勤務し不動産実務に通暁でき、また多くの司法書士・土地家屋調査士等の方と知合えました。定年後社会保険労務士試験に合格でき、生活者・高齢者の目線に寄添う全般的なサポート活動を行っています。

### サービス・事業(営業)内容

不動産について…不動産は皆様の想いが込められたたいせつなもの…次の方に大事にお渡しするまでサポート致します。/また購入される方にとっては、高額であるだけに様々不安に思われるでしょう…そのサポートを致します。信頼できる専門家またリフォーム業者をご紹介します。  
社会保険労務士について…建設業開業であれば、労働保険関係成立届・雇用保険適用事業所設置届・健康保険厚生年金保険新規適用届作成を行います。

### メッセージ：これから創業を目指す方へ

独立自営に、過去の肩書は意味を成しません。今現在の自分自身が商品です。小商人に徹するのみです。お互いに頑張りましょう。

### 利用した支援内容等

創業準備期間 : 半年  
利用した支援制度: IM伴走型支援…事業計画の立案・日本政策金融公庫融資等とても助かりました。